

Rente

Annuiteit/Lineair

NB: Deze tarieven gelden ook voor de volgende hypotheekvormen: (Bank)Spaar, Meegroei, Spaargroei en Spaarleven.

- Budget Hypotheek -0,15%: Tijdens hele looptijd 0,15% rentevoordeel t.o.v. de Woning Hypotheek
- Huisbankkorting -0,2%: Een betaalpakket bij ABN AMRO, waar de maandelijkse inkomsten op binnenkomen.
- Duurzaamheidskorting (A) -0,15%: Bij nieuwbouw, vernieuwbouw of woningen met geregistreerd energielabel A.
- Duurzaamheidskorting (B) -0,10%: Bij woningen met geregistreerd energielabel B.
Opslag van 1% voor Hypotheek voor verhuur. Bij niet-ingezetenen is de opslag 1,5%.
- Hypotheek voor verhuur +1%: Let op: alleen mogelijk zonder NHG, voor variabele rente of rentevaste periode tot en met 20 jaar vast. Maximale looptijd is 30 jaar.

Rentetarieven per 17-12-2025					
Rentevast periode	NHG	t/m 65%	t/m 85%	t/m 90%	> 90%
Variabel	3,60%	3,65%	3,80%	3,95%	4,05%
1 jaar	3,36%	3,37%	3,42%	3,43%	3,46%
2 jaar (RBT)	3,46%	3,47%	3,52%	3,53%	3,56%
3 jaar (RBT)	3,51%	3,52%	3,57%	3,58%	3,61%
5 jaar	3,51%	3,57%	3,62%	3,63%	3,66%
6 jaar	3,58%	3,81%	3,86%	3,87%	3,90%
7 jaar (RBT)	3,60%	3,83%	3,88%	3,89%	3,92%
10 jaar	3,76%	3,96%	3,98%	4,00%	4,01%
12 jaar (RBT)	3,95%	4,10%	4,12%	4,17%	4,25%
15 jaar	4,10%	4,31%	4,37%	4,51%	4,58%
17 jaar (RBT)	4,10%	4,31%	4,37%	4,51%	4,58%
20 jaar	4,28%	4,46%	4,50%	4,58%	4,69%
30 jaar	4,48%	4,64%	4,71%	4,78%	4,84%

Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.

Rente

Overige aflosvormen

NB: De tarieven voor Annuïtair/Lineair gelden ook voor de volgende hypotheekvormen: (Bank)Spaar, Meegroei, Spaargroei en Spaarleven.

- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Budget Hypotheek -0,15%: | Tijdens hele looptijd 0,15% rentevoordeel t.o.v. de Woning Hypotheek |
| <input checked="" type="checkbox"/> Huisbankkorting -0,2%: | Een betaalpakket bij ABN AMRO, waar de maandelijkse inkomsten op binnenkomen. |
| <input type="checkbox"/> Duurzaamheidskorting (A) -0,15%: | Bij nieuwbouw, vernieuwbouw of woningen met geregistreerd energielabel A. |
| <input type="checkbox"/> Duurzaamheidskorting (B) -0,10%: | Bij woningen met geregistreerd energielabel B. |

Rentetarieven per 17-12-2025					
Rentevast periode	NHG	t/m 65%	t/m 85%	t/m 90%	> 90%
Variabel	3,75%	3,80%	3,95%	4,10%	4,20%
1 jaar	3,66%	3,67%	3,72%	3,73%	3,76%
2 jaar (RBT)	3,76%	3,77%	3,82%	3,83%	3,86%
3 jaar (RBT)	3,81%	3,82%	3,87%	3,88%	3,91%
5 jaar	3,81%	3,87%	3,92%	3,93%	3,96%
6 jaar	3,88%	4,11%	4,16%	4,17%	4,20%
7 jaar (RBT)	3,90%	4,13%	4,18%	4,19%	4,22%
10 jaar	4,11%	4,31%	4,33%	4,35%	4,36%
12 jaar (RBT)	4,30%	4,45%	4,47%	4,52%	4,60%
15 jaar	4,45%	4,66%	4,72%	4,86%	4,93%
17 jaar (RBT)	4,45%	4,66%	4,72%	4,86%	4,93%
20 jaar	4,68%	4,86%	4,90%	4,98%	5,09%
30 jaar	4,93%	5,09%	5,16%	5,23%	5,29%

Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.

Rente

Duurzaam Wonen Hypotheek

Huisbankkorting -0,2%

Per 19-2-2024 is HBK ook van toepassing op de DWH

Hypotheek voor verhuur +1%

Opslag van 1% voor Hypotheek voor verhuur. Bij niet-ingezetenen is de opslag 1,5%.

Rentetarieven per 17-12-2025

Rentevast periode	Tarief
1 jaar	3,02%
2 jaar (RBT)	3,12%
3 jaar (RBT)	3,17%
5 jaar	3,22%
6 jaar	3,46%
7 jaar (RBT)	3,48%
10 jaar	3,58%
12 jaar (RBT)	3,72%
15 jaar	3,97%
17 jaar (RBT)	3,97%
20 jaar	4,10%

Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.

Rente

Overwaarde Hypotheek

- Huisbankkorting -0,2% Een betaalpakket bij ABN AMRO, waar de maandelijkse inkomsten op binnen komen.
- Duurzaamheidskorting (A) -0,15%: Bij nieuwbouw, vernieuwbouw of woningen met geregistreerd energielabel A.
- Duurzaamheidskorting (B) -0,10%: Bij woningen met geregistreerd energielabel B.

Rentetarieven per 17-12-2025		
Rentevast periode	Eenmalig	Maandelijks
10 jaar	5,72%	6,27%
15 jaar	6,05%	6,82%
20 jaar	6,13%	6,95%

Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.

Rente

Overbruggingslening

Huisbankkorting -0,2%:

Rentetarieven per 19-08-2025	
Rentevast periode	Tarief
Variabel	4,20%
1 jaar	3,96%

Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.