

# Rente

## Annuiteit/Lineair

NB: Deze tarieven gelden ook voor de volgende hypotheekvormen: (Bank)Spaar, Meegroei, Spaargroei en Spaarleven.

- Budget Hypotheek -0,15%: Tijdens hele looptijd 0,15% rentevoordeel t.o.v. de Woning Hypotheek
- Huisbankkorting -0,2%: Een betaalpakket bij ABN AMRO, waar de maandelijkse inkomsten op binnenkomen.
- Duurzaamheidskorting (A) -0,15%: Bij nieuwbouw, vernieuwbouw of woningen met geregistreerd energielabel A.
- Duurzaamheidskorting (B) -0,10%: Bij woningen met geregistreerd energielabel B.  
Opslag van 1% voor Hypotheek voor verhuur. Bij niet-ingezetenen is de opslag 1,5%.
- Hypotheek voor verhuur +1%: Let op: alleen mogelijk zonder NHG, voor variabele rente of rentevaste periode tot en met 20 jaar vast. Maximale looptijd is 30 jaar.

Rentetarieven per 11-12-2025					
Rentevast periode	NHG	t/m 65%	t/m 85%	t/m 90%	> 90%
Variabel	3,60%	3,65%	3,80%	3,95%	4,05%
1 jaar	3,36%	3,37%	3,42%	3,43%	3,46%
2 jaar (RBT)	3,36%	3,37%	3,42%	3,43%	3,46%
3 jaar (RBT)	3,41%	3,42%	3,47%	3,48%	3,51%
5 jaar	3,41%	3,47%	3,52%	3,53%	3,56%
6 jaar	3,48%	3,71%	3,76%	3,77%	3,80%
7 jaar (RBT)	3,50%	3,73%	3,78%	3,79%	3,82%
10 jaar	3,70%	3,91%	3,93%	3,95%	3,96%
12 jaar (RBT)	3,89%	4,05%	4,07%	4,12%	4,20%
15 jaar	4,04%	4,26%	4,32%	4,46%	4,53%
17 jaar (RBT)	4,04%	4,26%	4,32%	4,46%	4,53%
20 jaar	4,22%	4,41%	4,45%	4,53%	4,64%
30 jaar	4,42%	4,59%	4,66%	4,73%	4,79%

Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.

# Rente

## Overige aflosvormen

NB: De tarieven voor Annuïtair/Lineair gelden ook voor de volgende hypotheekvormen: (Bank)Spaar, Meegroei, Spaargroei en Spaarleven.

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Budget Hypotheek -0,15%: | Tijdens hele looptijd 0,15% rentevoordeel t.o.v. de Woning Hypotheek          |
| <input checked="" type="checkbox"/> Huisbankkorting -0,2%:   | Een betaalpakket bij ABN AMRO, waar de maandelijkse inkomsten op binnenkomen. |
| <input type="checkbox"/> Duurzaamheidskorting (A) -0,15%:    | Bij nieuwbouw, vernieuwbouw of woningen met geregistreerd energielabel A.     |
| <input type="checkbox"/> Duurzaamheidskorting (B) -0,10%:    | Bij woningen met geregistreerd energielabel B.                                |

Rentetarieven per 11-12-2025					
Rentevast periode	NHG	t/m 65%	t/m 85%	t/m 90%	> 90%
Variabel	3,75%	3,80%	3,95%	4,10%	4,20%
1 jaar	3,66%	3,67%	3,72%	3,73%	3,76%
2 jaar (RBT)	3,66%	3,67%	3,72%	3,73%	3,76%
3 jaar (RBT)	3,71%	3,72%	3,77%	3,78%	3,81%
5 jaar	3,71%	3,77%	3,82%	3,83%	3,86%
6 jaar	3,78%	4,01%	4,06%	4,07%	4,10%
7 jaar (RBT)	3,80%	4,03%	4,08%	4,09%	4,12%
10 jaar	4,05%	4,26%	4,28%	4,30%	4,31%
12 jaar (RBT)	4,24%	4,40%	4,42%	4,47%	4,55%
15 jaar	4,39%	4,61%	4,67%	4,81%	4,88%
17 jaar (RBT)	4,39%	4,61%	4,67%	4,81%	4,88%
20 jaar	4,62%	4,81%	4,85%	4,93%	5,04%
30 jaar	4,87%	5,04%	5,11%	5,18%	5,24%

Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.

# Rente

## Overbruggingslening

Huisbankkorting -0,2%:

Rentetarieven per 19-08-2025	
Rentevast periode	Tarief
Variabel	4,20%
1 jaar	3,96%

*Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.*

# Rente

## Overwaarde Hypotheek

- Huisbankkorting -0,2% Een betaalpakket bij ABN AMRO, waar de maandelijkse inkomsten op binnen komen.
- Duurzaamheidskorting (A) -0,15%: Bij nieuwbouw, vernieuwbouw of woningen met geregistreerd energielabel A.
- Duurzaamheidskorting (B) -0,10%: Bij woningen met geregistreerd energielabel B.

Rentetarieven per 11-12-2025		
Rentevast periode	Eenmalig	Maandelijks
10 jaar	5,67%	6,22%
15 jaar	6,00%	6,77%
20 jaar	6,08%	6,90%

*Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.*

# Rente

## Duurzaam Wonen Hypotheek

- Huisbankkorting -0,2%      Per 19-2-2024 is HBK ook van toepassing op de DWH
- Hypotheek voor verhuur +1%      Opslag van 1% voor Hypotheek voor verhuur. Bij niet-ingezetenen is de opslag 1,5%.

Rentetarieven per 11-12-2025	
Rentevast periode	Tarief
1 jaar	3,02%
2 jaar (RBT)	3,02%
3 jaar (RBT)	3,07%
5 jaar	3,12%
6 jaar	3,36%
7 jaar (RBT)	3,38%
10 jaar	3,53%
12 jaar (RBT)	3,67%
15 jaar	3,92%
17 jaar (RBT)	3,92%
20 jaar	4,05%

*Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.*