

# Rente

## Annuiteit/Lineair

NB: Deze tarieven gelden ook voor de volgende hypotheekvormen: (Bank)Spaar, Meegroei, Spaargroei en Spaarleven.

Budget Hypotheek -0,15%:

Huisbankkorting -0,2%:

Duurzaamheidskorting (A) -0,15%:

Duurzaamheidskorting (B) -0,10%:

Hypotheek voor verhuur +1%:

Tot eind 2024 wordt de offerte automatisch verlengd naar 12 maanden.

Een betaalpakket bij ABN AMRO, waar de maandelijkse inkomsten op binnenkomen.

Bij nieuwbouw, vernieuwbouw of woningen met geregistreerd energielabel A.

Bij woningen met geregistreerd energielabel B.

Opslag van 1% voor Hypotheek voor verhuur. Bij niet-ingezetenen is de opslag 1,5%.

Let op: alleen mogelijk zonder NHG, voor variabele rente of rentevaste periode tot en met 20 jaar vast. Maximale looptijd is 30 jaar.

Rentetarieven per 02-04-2025					
Rentevast periode	NHG	t/m 65%	t/m 85%	t/m 90%	> 90%
Variabel	4,10%	4,15%	4,30%	4,45%	4,55%
1 jaar	3,88%	4,08%	4,10%	4,13%	4,15%
2 jaar (RBT)	3,68%	3,92%	3,94%	3,97%	3,99%
3 jaar (RBT)	3,55%	3,62%	3,69%	3,71%	3,74%
5 jaar	3,55%	3,62%	3,69%	3,71%	3,74%
6 jaar	3,68%	3,85%	3,91%	3,91%	3,93%
7 jaar (RBT)	3,75%	3,92%	3,98%	3,98%	4,00%
10 jaar	3,76%	4,00%	4,03%	4,04%	4,05%
12 jaar (RBT)	3,99%	4,17%	4,19%	4,34%	4,42%
15 jaar	4,01%	4,23%	4,29%	4,43%	4,50%
17 jaar (RBT)	4,01%	4,23%	4,29%	4,43%	4,50%
20 jaar	4,21%	4,38%	4,42%	4,50%	4,61%
30 jaar	4,41%	4,61%	4,68%	4,75%	4,81%

Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.

# Rente

## Overige aflosvormen

NB: De tarieven voor Annuïtair/Lineair gelden ook voor de volgende hypotheekvormen: (Bank)Spaar, Meegroeï, Spaargroeï en Spaarleven.

Budget Hypotheek -0,15%:

Huisbankkorting -0,2%:

Duurzaamheidskorting (A) -0,15%:

Duurzaamheidskorting (B) -0,10%:

Tot eind 2024 wordt de offerte automatisch verlengd naar 12 maanden.

Een betaalpakket bij ABN AMRO, waar de maandelijkse inkomsten op binnenkomen.

Bij nieuwbouw, vernieuwbouw of woningen met geregistreerd energielabel A.

Bij woningen met geregistreerd energielabel B.

Rentetarieven per 02-04-2025					
Rentevast periode	NHG	t/m 65%	t/m 85%	t/m 90%	> 90%
Variabel	4,25%	4,30%	4,45%	4,60%	4,70%
1 jaar	4,08%	4,28%	4,30%	4,33%	4,35%
2 jaar (RBT)	3,88%	4,12%	4,14%	4,17%	4,19%
3 jaar (RBT)	3,75%	3,82%	3,89%	3,91%	3,94%
5 jaar	3,75%	3,82%	3,89%	3,91%	3,94%
6 jaar	3,88%	4,05%	4,11%	4,11%	4,13%
7 jaar (RBT)	3,95%	4,12%	4,18%	4,18%	4,20%
10 jaar	4,01%	4,25%	4,28%	4,29%	4,30%
12 jaar (RBT)	4,24%	4,42%	4,44%	4,59%	4,67%
15 jaar	4,26%	4,48%	4,54%	4,68%	4,75%
17 jaar (RBT)	4,26%	4,48%	4,54%	4,68%	4,75%
20 jaar	4,51%	4,68%	4,72%	4,80%	4,91%
30 jaar	4,76%	4,96%	5,03%	5,10%	5,16%

Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.

# Rente

## Duurzaam Wonen Hypotheek

- Huisbankkorting -0,2%      Per 19-2-2024 is HBK ook van toepassing op de DWH  
 Hypotheek voor verhuur +1%      Opslag van 1% voor Hypotheek voor verhuur. Bij niet-ingezetenen is de opslag 1,5%.

Rentetarieven per 02-04-2025	
Rentevast periode	Tarief
1 jaar	3,50%
2 jaar (RBT)	3,34%
3 jaar (RBT)	3,09%
5 jaar	3,09%
6 jaar	3,31%
7 jaar (RBT)	3,38%
10 jaar	3,43%
12 jaar (RBT)	3,59%
15 jaar	3,69%
17 jaar (RBT)	3,69%
20 jaar	3,82%

*Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.*

# Rente

## Overwaarde Hypotheek

- Huisbankkorting -0,2% Een betaalpakket bij ABN AMRO, waar de maandelijkse inkomsten op binnen komen.
- Duurzaamheidskorting (A) -0,15%: Bij nieuwbouw, vernieuwbouw of woningen met geregistreerd energielabel A.
- Duurzaamheidskorting (B) -0,10%: Bij woningen met geregistreerd energielabel B.

Rentetarieven per 02-04-2025		
Rentevast periode	Eenmalig	Maandelijks
10 jaar	5,56%	6,11%
15 jaar	5,82%	6,42%
20 jaar	5,90%	6,55%

*Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.*