

TARIEVEN ABN AMRO HYPOTHEKEN

Ingangsdatum: 21-2-2024

Budgethypotheek						Budgethypotheek					Overige aflossvormen				
Annuitair / Lineair / (Bank)spaar / Hybride															
Actieve rvp's	NHG	≤ 65% MW	> 65% ≤ 85% MW	> 85% ≤ 90% MW	> 90% MW	NHG	≤ 65% MW	> 65% ≤ 85% MW	> 85% ≤ 90% MW	> 90% MW	NHG	≤ 65% MW	> 65% ≤ 85% MW	> 85% ≤ 90% MW	> 90% MW
Variabel	5,40	5,45	5,60	5,75	5,85	5,45	5,50	5,65	5,80	5,90	5,45	5,50	5,65	5,80	5,90
1 jaar	4,66	4,82	4,84	4,92	4,97	4,76	4,92	4,94	5,02	5,07	4,76	4,92	4,94	5,02	5,07
2 jaar, 2 jr rtb	4,46	4,66	4,68	4,76	4,81	4,56	4,76	4,78	4,86	4,91	4,56	4,76	4,78	4,86	4,91
3 jaar, 2 jr rtb	4,01	4,17	4,18	4,25	4,30	4,11	4,27	4,28	4,35	4,40	4,11	4,27	4,28	4,35	4,40
5 jaar	3,69	3,84	3,90	3,97	4,02	3,84	3,99	4,05	4,12	4,17	3,84	3,99	4,05	4,12	4,17
6 jaar	3,88	4,12	4,22	4,27	4,30	4,03	4,27	4,37	4,42	4,45	4,03	4,27	4,37	4,42	4,45
7 jaar, 2 jr rtb	3,88	4,12	4,22	4,27	4,30	4,03	4,27	4,37	4,42	4,45	4,03	4,27	4,37	4,42	4,45
10 jaar	3,98	4,21	4,33	4,38	4,41	4,13	4,36	4,48	4,53	4,56	4,13	4,36	4,48	4,53	4,56
12 jaar, 2 jr rtb	4,25	4,37	4,44	4,58	4,66	4,40	4,52	4,59	4,73	4,81	4,40	4,52	4,59	4,73	4,81
15 jaar	4,30	4,43	4,54	4,67	4,79	4,50	4,63	4,74	4,87	4,99	4,50	4,63	4,74	4,87	4,99
17 jaar, 2 jr rtb	4,30	4,51	4,60	4,70	4,82	4,50	4,71	4,80	4,90	5,02	4,50	4,71	4,80	4,90	5,02
20 jaar	4,43	4,55	4,64	4,72	4,86	4,68	4,80	4,89	4,97	5,11	4,68	4,80	4,89	4,97	5,11
30 jaar	4,53	4,70	4,82	4,89	4,96	4,83	5,00	5,12	5,19	5,26	4,83	5,00	5,12	5,19	5,26

Overbruggingskrediet	5,90
----------------------	------

Duurzaam Wonen Hypotheek	
1 jaar	4,24
2 jaar, 2 jr rtb	4,08
3 jaar, 2 jr rtb	3,58
5 jaar	3,30
6 jaar	3,62
7 jaar, 2 jr rtb	3,62
10 jaar	3,73
12 jaar, 2 jr rtb	3,84
15 jaar	3,94
17 jaar, 2 jr rtb	4,00
20 jaar	4,04

Overwaarde Hyp.	Eenmalig	Maandelijks
10 jaar	5,53	6,08
15 jaar	5,82	6,42
20 jaar	5,90	6,55

verschil tussen direct- en niet direct aflossende hypotheke	
variabel	0,05%
1 t/m 4 jaar	0,10%
5 jaar	0,15%
6 t/m 9 jaar	0,15%
10 t/m 12 jaar	0,15%
13 t/m 17 jaar	0,20%
18 t/m 20 jaar	0,25%
21 t/m 25 jaar	0,30%
30 jaar	0,30%

Product af- en opslagen	Opslag	Opmerking
Woninghypotheek	plus 0,15%	Variabel kent geen opslag
Huisbankkorting	min 0,2%	geldt niet voor variabel, euribor en buffer
Hypotheek voor verhuur	plus 1,0%	
Duurzaamheidskorting Label A en nieuwbouw	min 0,15%	geldt niet voor variabel, euribor en buffer.
Duurzaamheidskorting Label B	min 0,10%	geldt niet voor variabel, euribor en buffer.

Inactieve rvp's						Inactieve rvp's					Inactieve rvp's				
	NHG	≤ 65% MW	> 65% ≤ 85% MW	> 85% ≤ 90% MW	> 90% MW	NHG	≤ 65% MW	> 65% ≤ 85% MW	> 85% ≤ 90% MW	> 90% MW	NHG	≤ 65% MW	> 65% ≤ 85% MW	> 85% ≤ 90% MW	> 90% MW
6 maanden	5,95	6,00	6,15	6,30	6,40	6,00	6,05	6,20	6,35	6,45	6,00	6,05	6,20	6,35	6,45
2 jaar	4,46	4,66	4,68	4,76	4,81	4,56	4,76	4,78	4,86	4,91	4,56	4,76	4,78	4,86	4,91
3 jaar	4,01	4,17	4,18	4,25	4,30	4,11	4,27	4,28	4,35	4,40	4,11	4,27	4,28	4,35	4,40
4 jaar	3,86	4,02	4,03	4,10	4,15	3,96	4,12	4,13	4,20	4,25	3,96	4,12	4,13	4,20	4,25
7 jaar	3,88	4,12	4,22	4,27	4,30	4,03	4,27	4,37	4,42	4,45	4,03	4,27	4,37	4,42	4,45
8 jaar	3,88	4,12	4,22	4,27	4,30	4,03	4,27	4,37	4,42	4,45	4,03	4,27	4,37	4,42	4,45
9 jaar	3,88	4,12	4,22	4,27	4,30	4,03	4,27	4,37	4,42	4,45	4,03	4,27	4,37	4,42	4,45
11 jaar	4,15	4,31	4,38	4,48	4,63	4,30	4,46	4,53	4,63	4,78	4,30	4,46	4,53	4,63	4,78
12 jaar	4,25	4,37	4,44	4,58	4,66	4,40	4,52	4,59	4,73	4,81	4,40	4,52	4,59	4,73	4,81
13 jaar	4,29	4,43	4,54	4,67	4,79	4,49	4,63	4,74	4,87	4,99	4,49	4,63	4,74	4,87	4,99
14 jaar	4,29	4,43	4,54	4,67	4,79	4,49	4,63	4,74	4,87	4,99	4,49	4,63	4,74	4,87	4,99
16 jaar	4,30	4,44	4,55	4,68	4,80	4,50	4,64	4,75	4,88	5,00	4,50	4,64	4,75	4,88	5,00
17 jaar	4,30	4,51	4,60	4,70	4,82	4,50	4,71	4,80	4,90	5,02	4,50	4,71	4,80	4,90	5,02
18 jaar	4,43	4,55	4,64	4,72	4,86	4,68	4,80	4,89	4,97	5,11	4,68	4,80	4,89	4,97	5,11
19 jaar	4,43	4,55	4,64	4,72	4,86	4,68	4,80	4,89	4,97	5,11	4,68	4,80	4,89	4,97	5,11
25 jaar	4,53	4,70	4,82	4,89	4,96	4,83	5,00	5,12	5,19	5,26	4,83	5,00	5,12	5,19	5,26

Bufferrente (Annuitair/ Lineair Woninghyp.)		Inactief	NHG	≤ 65% MW	> 65% < 85% MW	> 85% ≤ 90% MW	> 90% MW
5 jaar / 1,00%			4,44	4,59	4,65	4,72	4,76
10 jaar / 1,80%			4,63	4,86	4,98	5,03	5,06
15 jaar / 2,00%			5,20	5,33	5,44	5,57	5,69

Euribor rentetarief		Inactief		NHG	< 65% MW	> 65% < 85% MW	> 85% ≤ 90% MW	> 90% MW
Ingangsdatum	datum 1 mds euribor	1 maands euribor	Actuele opslag	NHG	< 65% MW	> 65% < 85% MW	> 85% ≤ 90% MW	> 90% MW
1-2-2024	30-1-2024	3,854	1,00	4,85	5,05	5,15	5,25	5,35

Krediet hypotheke		Inactief	NHG	≤ 65% MW	> 65% < 85% MW	> 85% ≤ 90% MW	> 90% MW
Krediet hypotheek (dagelijks aanpasbaar)				5,70	5,85	6,00	6,10
Plushypotheek (dagelijks aanpasbaar)				5,70	5,85	6,00	6,10