

TARIEVEN ABN AMRO HYPOTHEKEN

Ingangsdatum: 1-11-2023

| Budgethypothec | Annuitair / Lineair / (Bank)spar / Hybride | | | | | Budgethypothec | Overige aflosvormen | | | | |
|-------------------|--|------|----------|----------------|----------------|----------------|---------------------|------|----------|----------------|----------------|
| | Actieve rvp's | NHG | ≤ 65% MW | > 65% ≤ 85% MW | > 85% ≤ 90% MW | | > 90% MW | NHG | ≤ 65% MW | > 65% ≤ 85% MW | > 85% ≤ 90% MW |
| Variabel | 5,40 | 5,45 | 5,60 | 5,75 | 5,85 | 5,45 | 5,50 | 5,65 | 5,80 | 5,90 | |
| 1 jaar | 5,25 | 5,51 | 5,53 | 5,57 | 5,59 | 5,35 | 5,61 | 5,63 | 5,67 | 5,69 | |
| 2 jaar, 2 jr rtb | 5,05 | 5,35 | 5,37 | 5,41 | 5,43 | 5,15 | 5,45 | 5,47 | 5,51 | 5,53 | |
| 3 jaar, 2 jr rtb | 4,60 | 4,90 | 4,92 | 4,96 | 4,98 | 4,70 | 5,00 | 5,02 | 5,06 | 5,08 | |
| 5 jaar | 4,36 | 4,65 | 4,72 | 4,76 | 4,78 | 4,51 | 4,80 | 4,87 | 4,91 | 4,93 | |
| 6 jaar | 4,71 | 5,00 | 5,07 | 5,11 | 5,13 | 4,86 | 5,15 | 5,22 | 5,26 | 5,28 | |
| 7 jaar, 2 jr rtb | 4,71 | 5,00 | 5,07 | 5,11 | 5,13 | 4,86 | 5,15 | 5,22 | 5,26 | 5,28 | |
| 10 jaar | 4,71 | 5,00 | 5,07 | 5,11 | 5,13 | 4,86 | 5,15 | 5,22 | 5,26 | 5,28 | |
| 12 jaar, 2 jr rtb | 4,94 | 5,19 | 5,24 | 5,36 | 5,46 | 5,09 | 5,34 | 5,39 | 5,51 | 5,61 | |
| 15 jaar | 5,08 | 5,26 | 5,37 | 5,50 | 5,61 | 5,28 | 5,46 | 5,57 | 5,70 | 5,81 | |
| 17 jaar, 2 jr rtb | 5,08 | 5,34 | 5,43 | 5,53 | 5,64 | 5,28 | 5,54 | 5,63 | 5,73 | 5,84 | |
| 20 jaar | 5,21 | 5,38 | 5,47 | 5,55 | 5,68 | 5,46 | 5,63 | 5,72 | 5,80 | 5,93 | |
| 30 jaar | 5,31 | 5,53 | 5,65 | 5,72 | 5,79 | 5,61 | 5,83 | 5,95 | 6,02 | 6,09 | |

| | |
|----------------------|------|
| Overbruggingskrediet | 5,90 |
|----------------------|------|

| Duurzaam Wonen Hypotheek | |
|--------------------------|------|
| 5 jaar | 4,27 |
| 10 jaar | 4,27 |
| 15 jaar | 4,57 |

| Overwaarde Hyp. | Enmalig | Maandelijks |
|-----------------|---------|-------------|
| 10 jaar | 6,32 | 6,87 |
| 15 jaar | 6,65 | 7,25 |
| 20 jaar | 6,73 | 7,38 |

| verschil tussen direct- en niet direct aflossende hypotheeken | |
|---|-------|
| variabel | 0,05% |
| 1 t/m 4 jaar | 0,10% |
| 5 jaar | 0,15% |
| 6 t/m 9 jaar | 0,15% |
| 10 t/m 12 jaar | 0,15% |
| 13 t/m 17 jaar | 0,20% |
| 18 t/m 20 jaar | 0,25% |
| 21 t/m 25 jaar | 0,30% |
| 30 jaar | 0,30% |

| Product af- en opslagen | Opslag | Opmerking |
|---|------------|--|
| Woninghypothec | plus 0,15% | Variabel kent geen opslag |
| Huisbankkorting | min 0,2% | geldt niet voor variabel, euribor en buffer |
| Hypothec voor verhuur | plus 1,0% | |
| Duurzaamheidskorting Label A en nieuwbouw | min 0,15% | geldt niet voor variabel, euribor en buffer. |
| Duurzaamheidskorting Label B | min 0,10% | geldt niet voor variabel, euribor en buffer. |

| Inactieve rvp's | NHG | ≤ 65% MW | > 65% ≤ 85% MW | > 85% ≤ 90% MW | > 90% MW | NHG | ≤ 65% MW | > 65% ≤ 85% MW | > 85% ≤ 90% MW | > 90% MW |
|-----------------|------|----------|----------------|----------------|----------|------|----------|----------------|----------------|----------|
| 6 maanden | 5,95 | 6,00 | 6,15 | 6,30 | 6,40 | 6,00 | 6,05 | 6,20 | 6,35 | 6,45 |
| 2 jaar | 5,05 | 5,35 | 5,37 | 5,41 | 5,43 | 5,15 | 5,45 | 5,47 | 5,51 | 5,53 |
| 3 jaar | 4,60 | 4,90 | 4,92 | 4,96 | 4,98 | 4,70 | 5,00 | 5,02 | 5,06 | 5,08 |
| 4 jaar | 4,45 | 4,75 | 4,77 | 4,81 | 4,83 | 4,55 | 4,85 | 4,87 | 4,91 | 4,93 |
| 7 jaar | 4,71 | 5,00 | 5,07 | 5,11 | 5,13 | 4,86 | 5,15 | 5,22 | 5,26 | 5,28 |
| 8 jaar | 4,71 | 5,00 | 5,07 | 5,11 | 5,13 | 4,86 | 5,15 | 5,22 | 5,26 | 5,28 |
| 9 jaar | 4,71 | 5,00 | 5,07 | 5,11 | 5,13 | 4,86 | 5,15 | 5,22 | 5,26 | 5,28 |
| 11 jaar | 4,80 | 5,12 | 5,14 | 5,21 | 5,35 | 4,95 | 5,27 | 5,29 | 5,36 | 5,50 |
| 12 jaar | 4,94 | 5,19 | 5,24 | 5,36 | 5,46 | 5,09 | 5,34 | 5,39 | 5,51 | 5,61 |
| 13 jaar | 5,07 | 5,26 | 5,37 | 5,50 | 5,61 | 5,27 | 5,46 | 5,57 | 5,70 | 5,81 |
| 14 jaar | 5,07 | 5,26 | 5,37 | 5,50 | 5,61 | 5,27 | 5,46 | 5,57 | 5,70 | 5,81 |
| 16 jaar | 5,08 | 5,27 | 5,38 | 5,51 | 5,62 | 5,28 | 5,47 | 5,58 | 5,71 | 5,82 |
| 17 jaar | 5,08 | 5,34 | 5,43 | 5,53 | 5,64 | 5,28 | 5,54 | 5,63 | 5,73 | 5,84 |
| 18 jaar | 5,21 | 5,38 | 5,47 | 5,55 | 5,68 | 5,46 | 5,63 | 5,72 | 5,80 | 5,93 |
| 19 jaar | 5,21 | 5,38 | 5,47 | 5,55 | 5,68 | 5,46 | 5,63 | 5,72 | 5,80 | 5,93 |
| 25 jaar | 5,31 | 5,53 | 5,65 | 5,72 | 5,79 | 5,61 | 5,83 | 5,95 | 6,02 | 6,09 |

| Bufferrente (Annuitair/ Lineair Woninghypothec) | Inactief | NHG | ≤ 65% MW | > 65% < 85% MW | > 85% ≤ 90% MW | > 90% MW |
|---|----------|------|----------|----------------|----------------|----------|
| 5 jaar / 1,00% | | 5,11 | 5,40 | 5,47 | 5,51 | 5,53 |
| 10 jaar / 1,80% | | 5,36 | 5,65 | 5,72 | 5,76 | 5,78 |
| 15 jaar / 2,00% | | 5,98 | 6,16 | 6,27 | 6,40 | 6,51 |

| Euribor rentetarief | | | | Inactief | | | | |
|---------------------|---------------------|------------------|----------------|----------|----------|----------------|----------------|----------|
| Ingangsdatum | datum 1 mds euribor | 1 maands euribor | Actuele opslag | NHG | < 65% MW | > 65% < 85% MW | > 85% ≤ 90% MW | > 90% MW |
| 1-11-2023 | 30-10-2023 | 3,893 | 1,00 | 4,89 | 5,09 | 5,19 | 5,29 | 5,39 |