

TARIEVEN ABN AMRO HYPOTHEKEN

Ingangsdatum: 10-5-2023

Budgethypothec	Annuitair / Lineair / (Bank)spaar / Hybride						Budgethypothec					Overige aflossvormen				
	Actieve rvp's	NHG	≤ 65% MW	> 65% ≤ 85% MW	> 85% ≤ 90% MW		> 90% MW	NHG	≤ 65% MW	> 65% ≤ 85% MW	> 85% ≤ 90% MW	> 90% MW	NHG	≤ 65% MW	> 65% ≤ 85% MW	> 85% ≤ 90% MW
Variabel	4,90	4,95	5,10	5,25	5,35		4,95	5,00	5,15	5,30	5,40	4,95	5,00	5,15	5,30	5,40
1 jaar	5,01	5,26	5,29	5,31	5,36		5,11	5,36	5,39	5,41	5,46	5,11	5,36	5,39	5,41	5,46
2 jaar, 2 jr rtb	4,81	5,10	5,13	5,15	5,20		4,91	5,20	5,23	5,25	5,30	4,91	5,20	5,23	5,25	5,30
3 jaar, 2 jr rtb	4,71	5,00	5,03	5,05	5,10		4,81	5,10	5,13	5,15	5,20	4,81	5,10	5,13	5,15	5,20
5 jaar	4,46	4,75	4,78	4,80	4,85		4,61	4,90	4,93	4,95	5,00	4,61	4,90	4,93	4,95	5,00
6 jaar	4,46	4,75	4,78	4,80	4,85		4,61	4,90	4,93	4,95	5,00	4,61	4,90	4,93	4,95	5,00
7 jaar, 2 jr rtb	4,46	4,75	4,78	4,80	4,85		4,61	4,90	4,93	4,95	5,00	4,61	4,90	4,93	4,95	5,00
10 jaar	4,36	4,59	4,68	4,70	4,75		4,51	4,74	4,83	4,85	4,90	4,51	4,74	4,83	4,85	4,90
12 jaar, 2 jr rtb	4,50	4,76	4,84	5,02	5,13		4,65	4,91	4,99	5,17	5,28	4,65	4,91	4,99	5,17	5,28
15 jaar	4,55	4,78	4,88	5,04	5,14		4,75	4,98	5,08	5,24	5,34	4,75	4,98	5,08	5,24	5,34
17 jaar, 2 jr rtb	4,55	4,86	4,94	5,07	5,17		4,75	5,06	5,14	5,27	5,37	4,75	5,06	5,14	5,27	5,37
20 jaar	4,60	4,91	4,99	5,09	5,19		4,85	5,16	5,24	5,34	5,44	4,85	5,16	5,24	5,34	5,44
30 jaar	4,85	5,16	5,27	5,39	5,44		5,15	5,46	5,57	5,69	5,74	5,15	5,46	5,57	5,69	5,74

Overbruggingskrediet	5,40
----------------------	------

Duurzaam Wonen Hypotheek	
5 jaar	4,04
10 jaar	4,07
15 jaar	4,28

Overwaarde Hyp.	Enmalig	Maandelijks
10 jaar	5,76	6,31
15 jaar	5,99	6,59
20 jaar	6,08	6,73

verschil tussen direct- en niet direct aflossende hypotheeken	
variabel	0,05%
1 t/m 4 jaar	0,10%
5 jaar	0,15%
6 t/m 9 jaar	0,15%
10 t/m 12 jaar	0,15%
13 t/m 17 jaar	0,20%
18 t/m 20 jaar	0,25%
21 t/m 25 jaar	0,30%
30 jaar	0,30%

Product af- en opslagen	Opslag	Opmerking
Woninghypothec	plus 0,15%	Variabel kent geen opslag
Huisbankkorting	min 0,2%	geldt niet voor variabel, euribor en buffer
Hypothec voor verhuur	plus 1,0%	
Duurzaamheidskorting Label A en nieuwbouw	min 0,15%	geldt niet voor variabel, euribor en buffer.
Duurzaamheidskorting Label B	min 0,10%	geldt niet voor variabel, euribor en buffer.

Inactieve rvp's	NHG	≤ 65% MW	> 65% ≤ 85% MW	> 85% ≤ 90% MW	> 90% MW		NHG	≤ 65% MW	> 65% ≤ 85% MW	> 85% ≤ 90% MW	> 90% MW
6 maanden	5,55	5,60	5,75	5,90	6,00		5,60	5,65	5,80	5,95	6,05
2 jaar	4,81	5,10	5,13	5,15	5,20		4,91	5,20	5,23	5,25	5,30
3 jaar	4,71	5,00	5,03	5,05	5,10		4,81	5,10	5,13	5,15	5,20
4 jaar	4,56	4,85	4,88	4,90	4,95		4,66	4,95	4,98	5,00	5,05
7 jaar	4,46	4,75	4,78	4,80	4,85		4,61	4,90	4,93	4,95	5,00
8 jaar	4,46	4,75	4,78	4,80	4,85		4,61	4,90	4,93	4,95	5,00
9 jaar	4,46	4,75	4,78	4,80	4,85		4,61	4,90	4,93	4,95	5,00
11 jaar	4,41	4,76	4,79	4,83	4,99		4,56	4,91	4,94	4,98	5,14
12 jaar	4,50	4,76	4,84	5,02	5,13		4,65	4,91	4,99	5,17	5,28
13 jaar	4,55	4,78	4,88	5,04	5,14		4,75	4,98	5,08	5,24	5,34
14 jaar	4,55	4,78	4,88	5,04	5,14		4,75	4,98	5,08	5,24	5,34
16 jaar	4,55	4,79	4,89	5,05	5,15		4,75	4,99	5,09	5,25	5,35
17 jaar	4,55	4,86	4,94	5,07	5,17		4,75	5,06	5,14	5,27	5,37
18 jaar	4,60	4,91	4,99	5,09	5,19		4,85	5,16	5,24	5,34	5,44
19 jaar	4,60	4,91	4,99	5,09	5,19		4,85	5,16	5,24	5,34	5,44
25 jaar	4,85	5,16	5,27	5,39	5,44		5,15	5,46	5,57	5,69	5,74

Bufferrente (Annuitair/ Lineair)	Inactief	NHG	≤ 65% MW	> 65% < 85% MW	> 85% ≤ 90% MW	> 90% MW
5 jaar / 1,00%		4,71	5,00	5,03	5,05	5,10
10 jaar / 1,80%		4,86	5,09	5,18	5,20	5,25
15 jaar / 2,00%		5,30	5,53	5,63	5,79	5,89

Euribor rentetarief				Inactief				
Ingangsdatum	datum 1 mds euribor	1 maands euribor	Actuele opslag	NHG	< 65% MW	> 65% < 85% MW	> 85% ≤ 90% MW	> 90% MW
1-5-2023	26-4-2023	3,015	1,00	4,01	4,21	4,31	4,41	4,51